

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

כ"ו באב התש"פ
16 באוגוסט 2020
חש. 13010-2020

אישור בקשות פטור להתקשרות עם מתכננים מיום 16.08.2020

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרויות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בש"ח	תכולת ההתקשרות	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף החקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדר)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדר)
652514	רותם-שבח חברה למדידות תכנון וייזום	מודד. צפת (מחוז גליל עירוני)	מאגר	17,550 ₪	40,000 ₪	השלמת הכנת תב"ע לשיכונים ציבוריים והתאמת התכנית למצב בשטח	21/11/2023	31/05/2010	19,512 ₪	127,359 ₪
652532	טוביא נביל	מודד. אבני איתן (מחוז גליל כפרי)	מאגר	41,156 ₪ [לאחר 10% הנחה]	100,000 ₪	מודד להסדרת תצ"ר ברמת הגולן	05/07/2023	12/09/2016	682,998 ₪	890,692 ₪
652648	עבוד אריק חי	אדריכל לתב"ע. אבנת (מחוז י-ם כפרי)	מאגר	86,662 ₪	150,000 ₪ [למשרד קיימת יתרת אופציה בסך 32,096 ₪]	עדכון והתאמה לתב"ע לצורך השלמת התכנית	31/12/2024	15/06/2015	68,808 ₪	654,968 ₪
650422	דוד אלחתני נוף בע"מ	אדריכלות נוף. טירת הכרמל (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	110,395 ₪ [לאחר 15% הנחה]	0 ₪	עדכון לתכנית בהתאם לדרישות הוועדה המחוזית לצורך הפקדת התב"ע	31/08/2024	13/03/2017 [הסבת חוזה מ-2007]	729,348 ₪	3,198,931 ₪

הערות ונימוקים:

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרויות עימם מטעמי חיסכון ויעילות, ולאור המלצת ועדת הפטור המשרדית של משרד הבינוי והשיכון, מאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.

2. אישור הבקשות הינו בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 05.04.2020 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(4)(ב)(3), ולאור אישור ועדת הפטור של משרד הבינוי והשיכון כי הבקשות עומדות בתנאים שצוינו ובכלל זה באחד או יותר מסעיפי ז' לאישור זה.

(המשך 13010-2020)

3. למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכומים הנקובים בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציות אלו מאושרות במסגרת הבקשות הנוכחיות באותם תנאים לתנאי התקשרויות המקוריות, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושן לא תידרש פניות נוספות לוועדת הפטור. מעבר לאופציות אלו לא צפויות הגדלות נוספות.

4. המשך ההתקשרויות הינן בתנאים זהים לתנאי ההתקשרויות המקוריות.

5. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

אישור סגן בכיר לחשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 05.04.2020 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, עם הגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, לפי התאריכים המפורטים לעיל.

מר ישי בן אלי

תאריך